

# BADRUM.

Denna drift- och skötselanvisning omfattar rengöring och allmänt underhåll av badrumsmodulens ingående komponenter.

I övrigt hänvisas till tillverkarens specifikationer och datablad.

## Rengöring

För att säkerställa och bevara ett rent och hygieniskt intryck av badrumsmodulen, är det nödvändigt med regelbunden rengöring.

En förutsättning är också att lämpliga och miljövänliga rengöringsmedel används.

I samband med rengöring bör också vattenlås efterfyllas med vatten (golvbrunnar, WC och tvättställ) för att undvika kloaklukt.

## Generellt

Badrumsmodulen är enklast att hålla rent efter det dagliga bruket.

En gång i veckan bör WC, tvättställ och ev. badkar rengöras.

Golvet skuras lämpligen vid samma tillfälle.

När behovet uppstår rengörs kakel, porslin samt avlopp och liknande.

Daglig vädring av badrummet bör eftersträvas samt efter användande av dusch eller bad.

## Kalkavlagringar

Vattnets innehåll av kalk är en av anledningarna till svårigheterna med att få badrummet att bevaras rent och hygieniskt. När vatten avdunstar lämnar kalken rester efter sig i form av avlagringar. Tjocka kalkavlagringar kan vara ett stort problem att avlägsna. I svåra fall används lämpligen ättika, 32% ättiksyra eller fosfathaltiga rengöringsmedel.

O.B.S! Vissa komponenter i badrummet är känsliga för syror och får EJ utsättas för dessa! T ex kakel- och klinkerfogar, marmor, granit, vissa porslinstyper, vissa typer av kranar och liknande – se tillverkarens specifikationer!

Rengör dessa för hand och om nödvändigt med fosfathaltiga rengöringsmedel.

Där ättiksyra kan användas, kan man doppa toalettppapper i ättika eller ättiksyra och lägga på kalkbeläggningarna. Alternativt kan man lägga munstycken, duschhuvud och liknande i ättiksyra. Efter användning av 32% ättiksyra skall rikligt med vatten användas för att skölja rent. Koncentrerad syra i avloppet kan skada avloppssystemet.

## Rengöringsmedel och rengöring

I möjligaste mån bör man undvika att använda syror och andra kraftiga rengöringsmedel.

Dessa måste användas med eftertanke! Överdrivet användande av rengöringsmedel kan skada kloaksystemet och innebär en hög belastning för miljön.

O.B.S! använd ALDRIG syror med klorhaltiga rengöringsmedel t ex toalettrensmedel!

Dessa utvecklar MYCKET giftiga gaser!

När det är genomförbart – använd handkraft eller mekanisk rengöring ex v med en fuktig skurborste, roterande rensborste, spolslang, tvåflingor o dylikt.

# BORRINSTRUKTIONER FÖR BADRUMSMODUL.

O.B.S! Det finns zoner i väggen där det INTE får borras på grund av rördragning i väggen! Detta gäller såväl el- som vattenrör. Se ritning för respektive badrumstyp (ritning finns hos fastighetsförvaltare).

Vi föreslår att krokar och övrig utrustning i första hand skall limmas fast på kaklet.  
Om borrning erfordras skall nedanstående instruktion följas!

För infästning av inredningsdetaljer i badrummets väggar skall nedanstående instruktioner beaktas. Badrummets vägg består av tre olika material: 7mm kakel, 1mm aluzink plåt och 9mm gips. Montering av väggskåp kan ske med samma metod som ovan. För montering av kommoder och tyngre högskåp skall stödben eller en avbärarlist monteras under skåpet (se skåplev.anvisning).

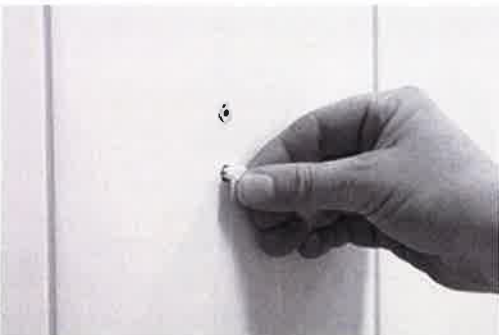
För eventuellt byte av kakelplatta kontakta fastighetsförvaltare. Infästning mot golv får endast ske med lim. (Ej borrning).



[ Bild 1.]  
Märk ut önskat läge på detaljen (lämpligast mitt i kakelplattan) förborra genom väggens alla material med 5.5mm borrar typ Wedevåg hårdmetall.



[ Bild 2.]  
7 mm borrar **endast** genom kakel (använd kakelborr) Våtrumssilikon i hålet.



[ Bild 3.]  
Montera plastplugg avsedd för 5.5mm hål.



[ Bild 4.] **VIKTIGT!**  
Våtrumssilikon i pluggen och runt hålet.



[ Bild 5.]  
Detaljen monteras med lämplig skruv, rostfri eller mässing Ø 3.5 - 5mm.



[ Bild 6.]  
Detaljen på plats.

# SKÖTSELANVISNING KAKEL/KLINKER.

## ▸ **Reparation**

För reparation av membran, klinker, kakel (fliser), fogar och elastiska fogar bör fackman tillkallas.

I samband med leverans, medlevererar PARTAB till beställaren, en mindre mängd kakel samt klinker för eventuella framtida reparationsarbeten.

## ▸ **Ansvarsförhållande**

Under ansvars- eller garantiperioden skall reparationer och utbyten utföras i samråd med PARTAB i annat fall upphör PARTAB:s garantier att gälla.

## ▸ **Rengöring**

För rengöring användes SANI AMI+ eller likvärdigt alkaliskt sanitetsrengöringsmedel. Dosera enligt anvisning på flaskan beroende på smutsgrad och vattenhårdhet och torka / moppa av ytan.

Använd alltid skyddshandskar vid arbete med rengöringsmedel.

# SKÖTSELANVISNING FÖR TAKPANELER (PLÅT).



## ▸ **O & M Ceiling**

### **Cleaning**

Never use a corrosive detergent. In the end, this will damage the glazing. Discolouration is best removed with citric acid or wine acid.

Rub the spot with a damp rag and rinse carefully.

Calcium deposits are removed with ordinary white distilled vinegar. If the vinegar is heated, it works even better.

### **Responsibilities**

During the guarantee period, all repairs and replacements shall be made after consultation with PARTAB, or PARTAB's guarantees will no longer be valid.

# SKÖTSELANVISNING BADRUMSINREDNING.



- **BADRUMSMÖBLER** utsätts givetvis för mer fukt än möbler i övriga rum i hemmet. Badrumsmöbler är anpassade för badrummet och gjorda i fukttåliga material, både på in- och utsidan. Men även om badrumsmöbler är det, bör de inte utsättas för vatten eller extremt hög luftfuktighet. **Därför SKALL blöta fläckar, även vanligt vatten, torkas upp så snart som möjligt för att undvika att fukt tränger in i skarvar. Se även till att badrummet har god ventilation!** Vårda din badrumsmöbel med omsorg, så kommer den att skänka trivsel i många år framöver.

► **SPEGLAR / GLASYTOR**

Flytande rengöringsmedel. Använd vatten och en mjuk tvättsvamp och torka med en gummiskrapa, fuktad trasa, hushållspapper eller duk. Speciella putsmedel kan göra spegelytorna feta eller orsaka ränder.



► **STOMMAR**

Stommarna görs av lackerad MDF-board eller melamin- fanérbelagd fukttrög spånskiva. Melaminskiktet är tåligt, lätt att rengöra och resistent mot olika kemikalier. Även MDF-board är lätt att rengöra, men är inte lika resistent mot kemikalier. Särskilt inte de kemikalier som innehåller syror. Fanérskiktet är mattlackerat för att vara fuktavvisande, slitstark och lätt att hålla rent.



► **LUCKOR**

folierade, fanerade och massiva luckor. Samtliga har ett förstklassigt ytskikt. För rengöring av målade ytor används lämpligen en fuktig trasa och vanligt rengöringsmedel. Lackerade träluckor rengörs bäst med en fuktig trasa och mildt diskmedel. Om din badrumsmöbel behöver extra rengöring så undvik preparat som har en slipande effekt eftersom det lätt kan bli repor och onödigt slitage på ytan. Använd istället t.ex. en blandning av 1 del aceton och 3 delar T-sprit.



► **PORSLINSTVÄTTSTÄLL**

Porslin är ett keramiskt material som är levande i tillverkningsprocessen och därför kan mindre buktighet eller skevhet förekomma. Varje tvättställ genomgår en kvalitetskontroll och granskas för att hålla de toleranser som angetts. Porslinstvättstället har en glaserad yta som är lätt att hålla ren. Ytan är beständig mot de flesta kemikalier med undantag för starka syror ( t.ex. saltsyra och svavelsyra) och starka alkalier ( t.ex. kaustiksoda). Rengör ditt porslinstvättställ regelbundet med vanligt rengöringsmedel.



► **MÅLADE OCH MELAMIN-/FOLIEBELAGDA YTOR**

Rengörs med milda och i hushåll vanligt förekommande rengöringsmedel. Använd en fuktig trasa med rengöringsmedel. Eftertorka med enbart vattenfuktad trasa så att rengöringsmedlet avlägsnas. Torka sedan med torr trasa. Använd ALDRIG rengöringsmedel innehållande ammoniak, stålull eller liknande som har slipande effekt. Lacknafta eller bensin kan användas för borttagning av svåra fläckar. Tänk på att alltid torka av under diskbänkskåp och luckornas kanter. De är inte avsedda att klara vatten som blir stående.

► **BÄNKSKIVOR BELAGDA MED LAMINAT**

Rengör med alla i hushållet normalt förekommande rengöringsmedel. Vid rengöring använd **ALDRIG några slipande rengöringsmedel på laminatyten** som t.ex. skurpulver, stålull, nylonsvamp eller liknande. Detta kan repa ytan. Vid envisa fläckar går det bra att använda medel som T-sprit, laminatcleaner eller aceton. Undvik att koncentrerade mineralsyror och starkt färgande ämnen såsom jod, vätesuperoxid och bläck kommer i beröring med plastlaminatyten. Dessa ämnen förorsakar frätskador eller missfärgningar.

# SKÖTSELANVISNING PORSLIN, DUSCHVÄGGAR & KROMADE YTOR.



## ▶ SANITETSPORSLIN

Vanliga WC-stolar, bidéer och tvättställ har en glaserad yta. Glaserade ytor är lätta att hålla rena och är beständiga mot de flesta kemikalier. Gör rent ofta så uppstår aldrig rengöringsproblem. Använd vanliga rengöringsmedel. Rengöringsredskap som innehåller hårda slipmedel, såsom stålull och grön fibersvamp, skall inte användas. **Starka syror, t.ex. saltsyra och svavelsyra och starka alkalier, t.ex. kaustiksoda bör inte användas.**

Droppande kranar och rinnande WC-stolar bör snarast repareras. För reparation eller köp av reservdelar anlita Du en VVS-entreprenör eller VVS-butik. De finns på Gula Sidorna i telefonkatalogen under rubrik "Rörarbeten".

I hus som står ouppvämt vintertid skall WC-stolens spolcistern tömmas och torkas torr. Häll 3-4 deciliter frostskyddsvätska i vattenlåset och täck vattenspegeln med matolja eller plastfolie för att förhindra avdunstning.

## ▶ DUSCHVÄGGAR

Stommen består av aluminiumprofiler i vitlackerat utförande. Vägg- och dörrskivor är av styren eller härdat glas. Duschkabins kar är av emaljerad stålplåt.

Gör rent ofta så uppstår aldrig rengöringsproblem. Använd vanliga rengöringsmedel.

**Rengöringsredskap som innehåller slipmedel, såsom stålull och grön fibersvamp, får inte användas. Detsamma gäller starka syror, t.ex. saltsyra och svavelsyra och starka alkalier, t.ex. kaustiksoda samt lösningsmedel såsom acetone, thinner och tri.**

Använd en fönsterskrapa i duschen. Dra av både väggar och golv efter varje duschning. För att undvika kondens och mögelbildning i duschrummet kan vi rekommendera god ventilation, t.ex. med hjälp av en badrumsfläkt.

## ▶ KROMADE YTOR

För rengöring av kromade ytor eller ytor med rostfritt utseende bör man använda neutrala eller lätt basiska (pH 6-9) rengöringsmedel i flytande form i kombination med en mjuk trasa. Exempel på rengöringsmedel är tvållösningar eller diskmedel (ej maskindiskmedel). **Använd ej organiska lösningsmedel, alkoholbaserade rengöringsmedel, frätande rengöringsmedel eller rengöringsmedel med slipmedel.** För svåra kalkfläckar rekommenderas hushållsättika (ej ren ättika). Undvik kontakt med aluminiumklorider (ex deodorant).

Färgytbehandling bevaras bäst genom rengöring med mjuk trasa och tvållösning, eftersköjning med rent vatten och polering med torr trasa. **Man får absolut inte använda kalklösande, sura- eller sandhaltiga skurmedel.** För att avlägsna kalkfläckar, använd hushållsättika och spola efter med vatten.



# SKÖTSELANVISNING GOLVBRUNN & VATTENSLÅS.

## ▸ Normalskötsel



Golvbrunnen bör rengöras regelbundet för att fungera på bästa sätt. Intervallet beror på hur ofta brunnen används och på vattnets smutshalt.

Purus golvbrunnar är självrensande. Vid uttorkning kan beläggning uppstå i vattenlåsansatsen. Gör rent med bakteriedödande medel (t.ex. maskindiskmedel) och skölj ordentligt efteråt. Bakteriedödande medel fungerar även förebyggande mot beläggningar och odörer.

Tips: För bättre hygien – spola fem sekunder med kallt vatten i brunnen efter dusch.

## ▸ Plastbrunnar



Alla Purus plastbrunnar har urtagbara vattenlåsansatser. Fäll upp bygeln och drag upp insatsen. Eventuell kärvhet beror på hur länge insatsen har suttit orörd. När insatsen är urtagen kan hela brunnen göras ren.

Dela insatsen genom att dra isär över- och underdel. Rengör delarna och sätt ihop insatsen igen. När insatsen sätts tillbaka är det viktigt att tätningsskivan verkligen sitter i sitt spår. Avloppsluft kan annars tränga upp genom springan. Fukta tätningsskivan med tvållösning så går monteringen lättare.



## ▸ Gjutjärnsbrunnar

Alla Purus gjutjärnsbrunnar är belagda invändigt för att undvika korrosion. För gjutna brunnar med urtagbar vattenlåsansats gäller samma instruktion som för plastbrunnar.

## ▸ Vattenlås, tvättställ, tvätt- och diskmaskinsanslutningar

Skötsel: Använd ett skonsamt tvålltvättmedel vid rengöring, typ diskmedel. Rengöring: Vattenlåset går att plocka isär. Underdelen skruvas bort.

# BADRUMSINREDNING.

## Tvättställ



Fabrikat Vedum  
Modell Basic 600, vit

86100, luckor

## Toalettstol



Fabrikat Villeroy & Bosch Gustavsberg AB  
Modell WC 2300

RSK 776 30 68

## Tvättställsblandare



Fabrikat GROHE  
Modell Eurosmart, ettgrepp, DN 15, 3328400,

RSK 837 29 66

## Duschblandare



Fabrikat GROHE  
Modell Groheterm 1000, 34243,

RSK 835 64 05

## Duschset



Fabrikat GROHE  
Modell Tempesta Duo, 28591000

RSK 837 71 38



## Takarmatur



Modell Ifö Classic

E 75 108 17

## Spegelskåp



Fabrikat Vedum  
Modell Basic 600, vit, Skyddsklass IP21  
Halogentak 2x10W, 260x35x600mm vit

252 050 6000  
585 200 6000

## Duschvägg

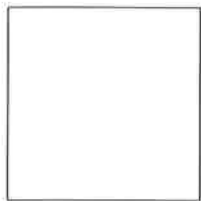


Fabrikat IFÖ  
Modell Space 2000, 800x800mm,  
SBNK, klarglas, naturprofiler

RSK 739 26 84

## Kakel väggar

Fabrikat Marazzi



Helsinki New 20x20

## Kakel fondväggar (ett av alternativen nedan)

Fabrikat Marazzi



Copenhagen 20x20



Dakar 20x20



Londra 20x20

## Klinker (ett av alternativen nedan)

Fabrikat Marazzi



Copenhagen 10x10



Dakar 10x10



Londra 10x10

## Handdukskrokar



Fabrikat Geeza  
Modell 1 2801



Fabrikat Geeza  
Modell 2 2802

## Toalettpappershållare



Fabrikat Geeza  
Modell 145

## Flask-/tvättsvampskorg (i förekommande fall)



Fabrikat Geeza  
Modell 140

## Bänkskiva (i förekommande fall)



Fabrikat Vedum  
Modell Zeus Antracit 7486D, 1700x600x30mm postformad kant



# EB-Therm 200

- golvvärmetermostat med energisparfunktion



## EB-Therm 200 i korthet

- Mikroprocessorstyrd termostat med fuzzy-teknik som ger jämnare temperatur och lägre energiförbrukning.
- Tre temperaturregleringsfunktioner; rumstermostat, golvtermostat eller kombinationen rumstermostat med överhettningsskydd i golvet.
- Energisparfunktion med möjlighet till dag-/nattsänkning.
- Två energisparprogram: hem- och kontorsmiljö.

## Egenskaper

EB-Therm 200 är golvvärmetemostaten för dig som vill ha smart och energisnål temperaturstyrning. EB-Therm 200 kan arbeta utifrån tre olika funktioner som reglerar temperaturen; rumstermostat, golvtermostat eller kombinationen rumstermostat med överhettningsskydd i golvet. Dessutom finns en energisparfunktion som gör det möjligt att aktivera förprogrammeringen för dag-/nattsänkning. EB-Therm har två olika energisparprogram:

Program för *hemmiljö* (fabriksinställd)

Temperaturen sänks automatiskt 5°C under följande tider:

Mån-fre kl 08.30-15.00

Mån-sön kl 23.00-05.00

Program för *kontorsmiljö*

Temperaturen är sänkt 5°C hela tiden utom: Mån-fre kl 05.00-18.00

EB-Therm 200 ingår i Cable Kit 200.

## Fuzzy-teknik

Samtliga EB-Therm är digitala och försedda med fuzzy-teknik. Tekniken innebär att termostaten från start testar och samlar in data och utifrån dessa beräknar när den skall slå till och ifrån. Denna teknik minskar temperatursvängningarna och ger därmed en jämnare temperatur och en lägre energiförbrukning. Temperaturen i golvet svänger mindre än +/- 0,3 grader.

## Förpackning

EB-Therm termostater levereras med front och ram anpassade för dossystemet Eljo trend. En extra front anpassad för Elko rs samt en extra ram anpassad för Strömfors medföljer. Termostaterna är elektroniska och färgen är polarvit. En 3 m lång givarkabel samt en IP21 packning för montering i

våtrum ingår i samtliga förpackningar.

Nu finns också tillbehöret Backplate - en bakomliggande platta man monterar termostaten i, om den befintliga ramen inte täcker hålet. Backplate är anpassad för Eljo Trend ramsystem.

### Installation

Termostaterna är avsedda för infällt eller utanpåliggande montage. För utanpåliggande montage används förhöjningsram E 85 816 68.

### Tekniska data

Spänning: 230 VAC  $\pm$ 10%50Hz

Lufttemperaturområdet: +5°C till +45°C

Golvtemperaturområdet: +5°C till +45°C

Temperaturbegränsare: +15°C till +39°C

Belastningsrelä: 250V 12A 2700W

Huvudströmställare: 2-polig

Belastning: Cos  $\phi$  0,3 Max

Kopplingsdifferens: 0,3°C

Kapslingsklass: IP21

Färg: Polarvit

### INDIKERING

Matning 230V inkopplad: Grön lysdiod

Värmekabel i drift: Röd lysdiod

Max längd givarkabel: 50m, 2x1,5mm<sup>2</sup>

Anpassad för Eljo trend, Elko rs, Strömfors samt Merten ramsystem

Art.nr.	Artikel	Mått
E 85 816 63	Termostat EB-Therm 200	81x81x40 mm

### Tillbehör

Art.nr.	Artikel
E 85 816 68	Förhöjningsram för EB-Therm
E 85 816 71	Givarkabel 3 m (Ingår i förpackningen)
E 89 605 41	Spiralslang 2,5m, för termostatens givare
E 85 816 97	Backplate polarvit



## Tekniskt datablad av Ebeco Multiflex

### Konstruktion

Kabelkärna: 2-ledare, massiv motståndstråd

Isolering: fluoropolymer (FEP), tjocklek 0,3 mm

Skärm: 14 förtennade koppartrådar Ø 0,3 mm + AIPET foil

Ytterhölje: PVC 105°C, tjocklek 1,1 - 1,4 mm

### Resistansområde

38,72 – 0.136 Ohm/m

### Kabeldiameter

5 mm

### Max. effekt

20 W/m

### Driftspänning

230 V

Tryckklass C (högsta) enligt IEC 800

### Inre böjningsradie

Sex gånger kabelns yttre diameter

### UV-skydd

Ja

### Självlocknande

Ja

