

GEMENSAMMA UTRYMMEN.

- Varje trapphus har 1 st barnvagns-/rullstolsrum i källarplan, vid hissen.
- Lägenhetsförråd (1 st/lägenhet) är placerat i källaren, obs ta med eget hänglås.
- Övernattninglägenhet finns i källaren under hus 5, färdigbyggd i september 2012.
- Städ, teknik och elrum finns i källare

Se ritning under flik 22 för orientering i källaren.

GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR.

Föreningens fastighet (Brämaregården 13:3) är delaktiga i gemensamhetsanläggningar tillsammans med andra fastigheter. Detta innebär att de delaktiga fastigheterna skall dela på intäkter och utgifter som uppkommer för gemensamhetsanläggningarna.

Brämaregården GA:20

Avser parkeringsgaraget, gårdstrapphuset mellan hus 7 och 11 mm.

Brämaregården 13:3s andel i gemensamhetsanläggningen är 63/205 (baserat på antal garageplatser).

Brämaregården GA:21

Avser innergården, bullerskärmar, belysning, sopsugsanläggning mm

Brämaregården 13:3s andel i gemensamhetsanläggningen är 32 %. (baserat på BOA + LOA).

Tingstadsvassen GA:11

Avser träbrygga och förankringsanordningar (pålar och infästningar) för bryggan, gångbroar 2 st, bullerskärm av glas (mellan hus 3 och 4) och förankringsanordningar, ytterbelysning och elförsörjning, torg inklusive grönytor mm

Brämaregården 13:3s andel i gemensamhetsanläggningen är 21 %.